**25.09.2018г. № 21**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН**

**ЧЕХОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Руководствуясь п.1 ст.4, ст.5, п.4 ст.12, ст.ст.15, 17, главой 32 «Налог на имущество физических лиц», ст.ст. 14, 15, 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 33 Устава Чеховского муниципального образования,

Дума Чеховского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Чеховского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее налог).
2. Решение № 4 от 19.02.2018г. О налоге на имущество физических лиц- считать утратившим силу.
3. Установить следующие ставки налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей стоимости на каждый из таких объектов) | Ставка налога % |
| **1** | **2** | **3** |
| жилой дом, квартира, комната | До 300000 рублей (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300000 рублей до 500000 рублей (включительно) | 0,15 |
| Свыше 500000 рублей (включительно) | 0,3 |
| гараж, машино- место, единый недвижимый  комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения | До 300000 рублей (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300000 рублей до 500000 рублей (включительно) | 0,3 |
| Свыше 500000 рублей (включительно) | 2 |

4. Налог уплачивается в порядке и сроки, установленные ст.409 Налогового кодекса РФ.

5. На территории Чеховского муниципального образования для налогоплательщиков действуют налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса РФ.

6. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Чеховского сельского поселения» и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Вестнике Чеховского сельского поселения».

8. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Чеховского

муниципального образования

Н.Л.Горбатков